

N/Réf. : 2026-14 Additif n° 3

Marché n° 2026-14 : Travaux d'optimisation de chaufferies, de l'extension du rafraîchissement et de mise en œuvre d'une GTB de l'Université Toulouse Capitole

ADDITIF N° 3

A l'attention des candidats,

Réponses aux questions des candidats

Question n° 1 : Concernant l'Active Directory, doit-on prévoir un serveur de domaine indépendant ou doit-on s'interfacer avec le domaine de l'UTC.

Réponse : La solution GTB à développer devra s'interfacer avec le serveur de l'Active Directory de l'Université

Question n° 2 : Le CCTP décrit une architecture informatique très précise et orienté sur un logiciel du marché sans l'imposer, est-il possible de proposer une architecture différente offrant le même niveau de sécurité et de disponibilité ?

Réponse : L'architecture informatique proposée par le soumissionnaire devra être conforme aux attendus du DCE en termes de résultats, de technicité, de fonctionnalité, de sécurité, d'ergonomie et de disponibilité. L'architecture proposée dans le DCE n'oriente pas vers une solution logicielle en particulier mais définit un principe de fonctionnement. Le soumissionnaire devra justifier dans son offre sa bonne compréhension des enjeux et proposer une solution conforme à ces attendus et prescriptions du DCE. Pour rappel, les variantes ne sont pas autorisées pour cet appel d'offres. À noter que les solutions GTB de type SaaS / CLOUD ne seront pas admises.

Question n° 3 : Concernant les pompes à remplacer Manufacture des tabacs feuillets 15,17,18,19,20 et 21 du carnet N°300 : nous n'avons pas les modèles des pompes des réseaux Bâtiment F, B/IA, B/I, C, G et H (nous l'avons pour le bâtiment Q seulement). Pouvez-vous nous communiquer les modèles ?

Réponse :

Vous trouverez ci-joint dessous le type de Circulateurs existants par circuit permettant de définir les besoins pour le remplacement des circulateurs

Chaufferie principale Manufacture des TABACS bâtiment F

Circuit	Circulateurs doubles existants	Remplacement
Circuit primaire	SALMSON JRC -410 – 18/2.2	Oui
Circuit RAD SUD	SALMSON CXL 2080 T3	Oui en tranche optionnelle
Circuit RAD NORD	SALMSON CXL 2050 T3	Oui en tranche optionnelle

Sous station - Manufacture des TABACS – bâtiment A /E

Circuit	Circulateurs doubles existants	Remplacement
Circuit RAD A SUD	SALMSON SIRIUX D32-60	NON
Circuit RAD A NORD	SALMSON PRIUX HOME D60-32/180	NON
Circuit RAD E SUD	SALMSON SIRIUX 40-80	NON
Circuit RAD E NORD	SALMSON PRIUX MASTER D40-80	NON
Circuit CTA E	SALMSON SIRIUX D32-60	NON

Sous station - Manufacture des TABACS – bâtiment B/I

Circuit	Circulateurs doubles existants	Remplacement
Circuit RAD B OUEST	SALMSON JRC -410 – 18/2.2	Oui
Circuit RAD B EST	SALMSON PRIUX HOME D60-32/180	Non
Circuit RAD I	WILO TOP SD40/7	Oui
Circuit RAD D SUD	GRUNDFOS TPD 40-120/2	Oui
Circuit RAD D NORD	LOWARA ECOCIRC XL 40-180F	Non
Circuit CTA	SALMSON DCX 65-90	Oui

A prendre en compte que la sous station possède 6 départs au lieu de 5 définie dans le DCE.

Le départ défini indiqué RAD B EST + I sur les plans est séparé en 2 départs régulés (vanne 3 voies) distinct

- RAD bat B
- RAD bat I

Sous station - Manufacture des TABACS – bâtiment C

Circuit	Circulateurs doubles existants	Remplacement
Circuit CTA Combles	GRUNDFOS TPD 40-60/2	Oui
Circuit RAD C OUEST	SALMSON PRIUX HOME D60-32/180	Non
Circuit RAD C EST	SALMSON PRIUX HOME D60-32/180	Non

Sous station - Manufacture des TABACS – bâtiment G

Circuit	Circulateurs doubles existants	Remplacement
Circuit P RAY RDC + ECS	GRUNDFOS MAGNA 1 D 32-60 180	Non
Circuit P RAY R+1	GRUNDFOS UPSD 32-50 F	Oui

Sous station - Manufacture des TABACS – bâtiment H

Circuit	Circulateurs doubles existants	Remplacement
Circuit CTA	GRUNDFOS TPD 40-120/2	oui
Circuit RAD	GRUNDFOS TPD 40-120/2	oui
Circuit gainable	SALMSON SIRIUX D32-70	Non

Sous station - Manufacture des TABACS – bâtiment Q

Circuit	Circulateurs doubles existants	Remplacement
Circuit CTA	WILO TOP SD40/10	oui
Circuit RAD	WILO STRATOS D32/1-8	Non

En complément, vous trouverez ci-joint les circulateurs pour l'ARSENAL.

Sous-Station -ARSENAL - bâtiment central

Circuit	Circulateurs doubles existants	Remplacement
Circuit RAD EST	SALMSON SIRIUX D80-90	Non
Circuit RAD OUEST	SALMSON SIRIUX D80-90	Non
Circuit appartements	SALMSON SIRIUX D65-90	Non
Circuit VCV	SALMSON SIRIUX D80-90	Non
Circuit Rideau d'air chaud	SALMSON STRATOS ?	Non

Sous-Station -ARSENAL – Surélévation

Circuit	Circulateurs doubles existants	Remplacement
Primaire	Circulateur ayant été déposé à supprimer de l'offre	Sans objet
Circuit 1	SALMSON ECX 2500	oui
Circuit 2	SALMSON ECX 2500	oui
Circuit 3	SALMSON ECX 2400	oui
Circuit CTA	SALMSON C-2500	oui

Sous-Station -ARSENAL – Amphi A

Circuit	Circulateurs doubles existants	Remplacement
Circuit RAD	WILO DOP 50-180 F	oui
Circuit CTA	SALMSON SIRIUX 50-90	Non

Sous-Station -ARSENAL – Amphi B&C

Circuit	Circulateurs doubles existants	Remplacement
Circuit RAD amphi B	WILO DOP 50-160	oui
Circuit RAD amphi C	WILO DOP 50-160	oui
Circuit CTA	SALMSON SIRIUX 50-90	Non

Sous-Station -ARSENAL – Amphi D

Circuit	Circulateurs doubles existants	Remplacement
Circuit RAD amphi D	SALMSON SIRIUX 50-90	Non
Circuit CTA	WILO DPL 32-160	Oui

Sous-Station -ARSENAL – Amphi E&F

Circuit	Circulateurs doubles existants	Remplacement
Circuit RAD amphi E	WILO DPL 32-160	oui
Circuit RAD amphi F	WILO DPL 32-160	oui
Circuit CTA amphi E	SALMSON SIRIUX 40-80	Non
Circuit CTA amphi F	SALMSON SIRIUX 40-80	Non

Sous-Station -ARSENAL – Amphi GHI

Circuit	Circulateurs doubles existants	Remplacement
Circuit RAD commun	SALMSON SIRIUX 65-90	Non
Circuit CTA commun	SALMSON SIRIUX 55-90	Non
Circuit RAD amphi G	GRUNDFOS MAGNA3 D32-100 180	Non
Circuit RAD amphi H	GRUNDFOS MAGNA3 D32-100 180	Non
Circuit RAD amphi I	GRUNDFOS MAGNA3 D32-100 180	Non

Sous-Station -ARSENAL – Bâtiment J

Circuit	Circulateurs doubles existants	Remplacement
Circuit CTA CAFETERIA	WILO TOP SD 40-7	Oui
Circuit RAD	SALMSON SIRIUX ??- ??	Non
Circuit VCV	SALMSON SIRIUX ??- ??	Non

Question n° 4 : Concernant les réseaux à créer Site de l'Arsenal Surélévation feuillet 2 du carnet N°300 : nous ne connaissons pas les caractéristiques des pompes en Débit et en Hauteur Manométrique circuit Primaire, 3 circuits radiateurs et circuit CTA alimentant les 4 caissons double flux. Pouvez-vous nous communiquer les débits et hmt ?

Réponse :

Vous trouverez ci-joint dessous le type de Circulateurs existants par circuit permettant de définir les besoins pour le remplacement des circulateurs

Circuit	Circulateurs doubles existants
Primaire	Circulateur ayant été déposé à supprimer de l'offre
Circuit 1	SALMSON ECX 2500
Circuit 2	SALMSON ECX 2500
Circuit 3	SALMSON ECX 2400
Circuit CTA	SALMSON C-2500

Question n° 5 : Concernant les circuits à créer Manufacture des tabacs feuillet 22 du carnet N°300 : nous ne connaissons pas les caractéristiques des pompes en Débit et en Hauteur Manométrique des 3 circuits bâtiment F radiateurs et primaire. Pouvez-vous nous communiquer les débits et hmt ?

Réponse : Les caractéristiques des circulateurs existants sont définies dans la réponse à la question n° 3.

Question n° 6 : Concernant le groupe de maintien de pression feuillet 22 du carnet N°300 : Quelles sont les caractéristiques ?

Réponse : Pour information le groupes de maintien de pression existant est de marque SALMSON :

- Pompe type VME307E-T3
- Réservoir EVME9007N

Question n° 7 : Concernant les compteurs d'énergie : pouvez-vous nous communiquer les diamètres des tuyauteries DN ou les débits des réseaux suivants :

- **Site Arsenal** : Radiateurs Amphi B, Radiateurs Amphi C, Sous-station bâtiment J
- **Manufacture des tabacs** : 3 circuits radiateurs et primaire

Réponse : Les compteurs de calories seront à dimensionner en fonction des débits existants. Ceux-ci pourront être définies par rapport aux débits des circulateurs existants.

Question n° 8 : Concernant la présence de compteurs d'énergie :

- **PS1** : Manufacture des Tabacs – Rafraichissement : devons-nous chiffrer des compteurs d'énergie sur les circuits alimentant les bâtiments A et E ?

Réponse : la fonction comptage d'énergie sera à prévoir à partir des circulateurs avec remontée sur la GTB en MODBUS.

- **PS2** : Arsenal Bibliothèque universitaire : Sous-station feuillet 9 du carnet N°300 : devons-nous chiffrer des compteurs d'énergie sur les circuits eau glacée et eau chaude ?

Réponse : Le comptage d'énergie (chaud / froid) sur le primaire de la PAC est existant et communicant.

Bien cordialement,

Le service de la commande publique et des achats